CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

# GIẤY CHỨNG NHẬN
## QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
## QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

**Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp: 2800576533 đăng ký lần đầu ngày 25/8/2004, đăng ký thay đổi lần thứ 9, ngày 09/6/2014, do Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa cấp.
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 662 - Bà Triệu, phường Điện Biên, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

CK 589824

Scanned with CamScanner

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

*1. Thửa đất:*

a) Thửa đất số: 26, tờ bản đồ số: 06, BĐĐC phường Bắc Sơn, đo vẽ năm 2011 và thửa đất số 3, tờ bản đồ số 3, BĐĐC phường Ba Đình, đo vẽ năm 2011.

b) Địa chỉ: Khu B - Khu Công nghiệp Bỉm Sơn (phường Bắc Sơn và phường Ba Đình), thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

c) Diện tích: 225.421,1 $m^2$, (Bằng chữ: Hai trăm hai lăm nghìn bốn trăm hai mươi mốt phẩy một mét vuông).

d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

đ) Mục đích sử dụng: Đất Khu công nghiệp (Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu B - Khu công nghiệp Bỉm Sơn)

e) Thời hạn sử dụng: Đến ngày 24/9/2058

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm.

*2. Nhà ở:* -/-

*3. Công trình xây dựng khác:* -/-

*4. Rừng sản xuất là rừng trồng:* -/-

*5. Cây lâu năm:* -/-

*6. Ghi chú:*

Vị trí, diện tích thửa đất theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 268/TLBĐ, tỷ lệ 1/2000, do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 26/4/2017./.

*Thanh Hóa, ngày..06. tháng .02 năm 2018*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**
**TUQ. CHỦ TỊCH**
**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**
**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

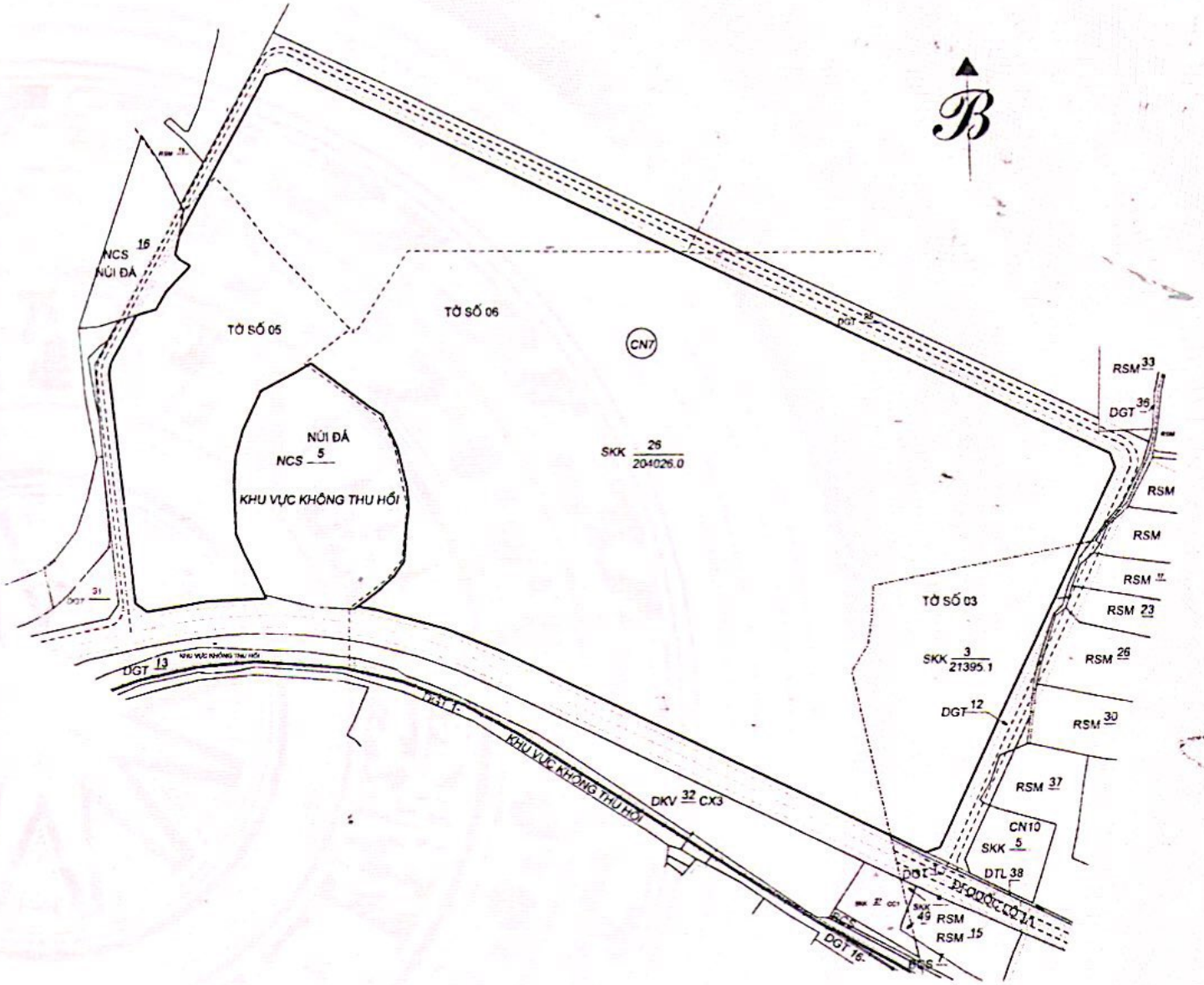
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

**Hoàng Văn Thế**

Số vào sổ cấp GCN: CT 06336...
Quyết định số 3628/QĐ-UBND, ngày 26/9/2017
và Quyết định số 4205/QĐ-UBND ngày 03/11/2017 của UBND tỉnh.

Scanned with CamScanner

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất




| IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận | |
|---|---|
| Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý | Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền |
| | |

Scanned with CamScanner